



# LA DICHIARAZIONE TELEMATICA DI SUCCESSIONE

**Breve guida ad una novità poco utilizzata**

Varese, maggio - giugno 2018

# DI COSA CI SIAMO OCCUPATI

- **LE PRINCIPALI NOVITA' E I VANTAGGI DEL NUOVO MODELLO DI DICHIARAZIONE**
- **LA COMPILAZIONE E LA TRASMISSIONE DELLA DICHIARAZIONE: SIMULAZIONE E SUGGERIMENTI**
- **RICEVUTE: ESITI E MOTIVI DI SCARTO**



# PARTE I

## LE PRINCIPALI NOVITA' E I VANTAGGI DEL NUOVO MODELLO DI DICHIARAZIONE



# LA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE PRIMA DEL 23 GENNAIO 2017

## PRESENTATA:

- presso la DP di competenza del *de cuius*
- solamente in modalità cartacea, tramite il modello 4
- dall'erede, un suo delegato o dall'intermediario
- con o senza appuntamento CUP

# LA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE DOPO IL 23 GENNAIO 2017 E FINO AL 31 DICEMBRE 2018

## INVIATA:

- dalla propria postazione o presso l'UT di competenza del *de cuius*
- in modalità sia cartacea che telematica
- se con modello 4 dall'erede, un suo delegato o dall'intermediario presso l'UT competente
- se con il nuovo modello, dall'erede o un suo delegato, ex art. 63 del DPR600/73, presso l'UT competente
- con o senza appuntamento CUP

# **LA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE DAL 1 GENNAIO 2019**

**DOVRA' ESSERE INVIATA ESCLUSIVAMENTE  
IN MODALITA' TELEMATICA**

**UNICA ECCEZIONE**



**MODIFICATIVE/INTEGRATIVE DI MOD. 4**

# LE PRINCIPALI NOVITÀ

Compilazione e trasmissione della dichiarazione, completa di allegati, *on line* attraverso i canali telematici **Entratel e Fisconline**.

La dichiarazione va presentata esclusivamente in via telematica tramite i Servizi telematici dell'Agenzia delle entrate:

- direttamente dal dichiarante;
- dagli intermediari abilitati;
- dall'ufficio territoriale dell'Agenzia delle entrate competente per la lavorazione (ultima residenza nota del *de cuius*)

**E' possibile per tutto il 2018 presentare ancora la dichiarazione utilizzando il modello 4**

# LE PRINCIPALI NOVITÀ

- **(Auto)liquidazione delle imposte** ipotecarie, catastali e dei tributi speciali con addebito del pagamento in conto corrente
- **Voltura catastale** degli immobili automatica, se NON richiesto diversamente
- **Richiesta di copia conforme** della dichiarazione di successione presso un qualsiasi ufficio territoriale dell' Agenzia delle entrate; a partire dal 15 marzo 2018 è possibile richiederla e riceverla telematicamente

# I VANTAGGI PER IL CONTRIBUENTE

## La presentazione telematica diretta

- Con la trasmissione telematica l'attribuzione della competenza sarà «**trasparente**» per il contribuente: la dichiarazione sarà assegnata automaticamente all'Ufficio territoriale competente in base ai dati della residenza presenti in AT
- **Dichiarazioni sostitutive** di atto notorio rese dal dichiarante con la compilazione del quadro EH; le dichiarazioni rese dagli altri eredi e gli allegati si acquisiscono nel quadro EG

# I VANTAGGI PER IL CONTRIBUENTE

## La presentazione telematica diretta

- Il dichiarante potrà visualizzare la dichiarazione trasmessa nel proprio **cassetto fiscale**
- Il dichiarante può regolarizzare la dichiarazione di successione precedentemente presentata, utilizzando il canale telematico, mediante l'invio di una **dichiarazione sostitutiva** con soli allegati «cod.3»; tale modalità consente di semplificare la risposta del contribuente e di implementare la banca dati con gli allegati mancanti/illeggibili.
- Il **legatario** potrà trasmettere una seconda prima dichiarazione *on line* in autonomia, senza recarsi presso l'ufficio (possibilità preclusa invece ad altro erede che deve necessariamente recarsi in ufficio)

# I VANTAGGI PER IL CONTRIBUENTE

## (Auto)liquidazione delle imposte

**Il sistema liquida le imposte:** dalla dichiarazione di successione risultano gli estremi di avvenuto pagamento delle imposte ipotecarie, catastali e di bollo oltre alle tasse ipotecarie (terza ricevuta).

Il pagamento delle somme autoliquidate deve essere disposto **esclusivamente con addebito in conto**

# I VANTAGGI PER IL CONTRIBUENTE

## Liquidazione delle imposte

- L'insufficienza\* del versamento non impedisce la presentazione della dichiarazione di successione, ma rappresenta un'ipotesi di irregolarità disciplinata dall'art. 32, comma 1, del TUS.
- Il mancato versamento comporterà l'emissione di avviso di liquidazione e l'eventuale successiva iscrizione a ruolo, nel caso di mancata regolarizzazione spontanea in F24 con ravvedimento

\* Considerato che le imposte vengono calcolate dal sistema, l'ipotesi che si può verificare è l'omesso versamento nel caso in cui l'addebito venga respinto.

# UN MODELLO, TRE SOSTITUTIVE

**TIPO DI DICHIARAZIONE**

Prima dichiarazione  Dichiarazione sostitutiva  — DEVOLUZIONE DELL'EREDITA' —

Per legge  Per testame  Legge ester  Eventi eccezionali

Anno di presentazione

1 - Dichiarazione sostitutiva con nuova trascrizione e voltura  
2 - Dichiarazione sostitutiva senza nuova trascrizione e voltura  
3 - Dichiarazione sostitutiva di soli allegati

Prima dichiarazione

Numero prima dichiarazione

Via modificative, integrative e aggiuntive, oltre alla prima dichiarazione resta solo la dichiarazione sostitutiva, ma per codici: 1, 2, 3.

# LA NUOVA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

## LE DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE

Tipo sostitutiva:

- ✓ **Codice 1** richiede nuova trascrizione e nuova voltura;
- ✓ **Codice 2** non richiede nuova trascrizione e nuova voltura;
- ✓ **Codice 3** integrativa di soli allegati.

Per inviare una dichiarazione sostitutiva codice 1 e 2 bisogna compilare anche i quadri non soggetti a modifica.

Per la dichiarazione codice 3 si compila solo il frontespizio e il quadro EG.

La dichiarazione sostitutiva può essere presentata telematicamente solo dal dichiarante della prima dichiarazione. Eventuali altre prime dichiarazioni presentate da altri eredi devono essere presentate all'Ufficio competente.

Il legatario, invece, può inviare la propria dichiarazione.

# LA NUOVA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE LE DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE

## ATTENZIONE!

Nel caso di dichiarazione sostitutiva con codice 1 o 2, per evitare duplicazione di imposta, è necessario indicare l'imposta già versata con la prima dichiarazione nel quadro EF

EF5	Imposta ipotecaria dovuta (somma di col. 2 dei righe EF1, EF2, EF2-bis, EF3, F3-bis e di col. 3 del rigo EF4)		,00
EF6	Imposta ipotecaria già versata		,00
EF7	Credito d'imposta da utilizzare per l'imposta ipotecaria		,00
EF8	Imposta ipotecaria da versare (righe EF5 - EF6 - EF7)		,00
		VALORE	IMPOSTA
EF9	Valore complessivo quote relative ad immobili assoggettati ad imposta catastale proporzionale	<sup>1</sup>	<sup>2</sup>
EF9-bis	Valore complessivo quote relative ad immobili con agevolazione B	,00	,00
EF10	Imposta relativa a quote di immobili assoggettati ad imposta catastale fissa		,00
EF10-bis	Valore complessivo quote di beni conferiti in <i>trust</i> in favore di persone con disabilità	,00	,00
EF11	Imposta catastale dovuta (somma di col. 2 dei righe EF9, EF9-bis, EF10 ed EF10-bis)		,00
EF12	Imposta catastale già versata		,00

# LA NUOVA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE UN MODELLO, DUE ADEMPIMENTI

Salvo casi particolari e diversa indicazione in dichiarazione, con la presentazione del nuovo modello di successione le volture catastali vengono eseguite in automatico.

Per non procedere alla voltura catastale automatica bisogna fare **espressa rinuncia** nel frontespizio.

## CASI PARTICOLARI

Dichiaro di non voler dar corso alle conseguenti volture catastali



Richiesta attestazione di avvenuta presentazione della dichiarazione

In casi di particolare urgenza valutare l'opportunità di presentare una voltura presso l'Ufficio provinciale-Territorio competente con il programma Voltura 1.1.

# I VANTAGGI PER IL CONTRIBUENTE

- La voltura catastale si intende richiesta con il solo invio telematico della dichiarazione di successione;
- L'opzione di richiesta di voltura **manuale** dovrà essere espressa in dichiarazione apponendo l'apposito *flag* in sede di compilazione della dichiarazione;
- Se gli immobili ricadono nei territori dove vige il sistema Tavolare, per quelli gravati da «oneri reali», nel caso di eredità giacente/eredità amministrata e di trust, la richiesta va effettuata presso i competenti uffici provinciali - territorio dell'Agenzia delle Entrate o gli uffici tavolari competenti;
- Le tasse sono dovute nella misura di euro 90,00 per ciascuna "conservatoria" nella quale sono presenti gli immobili oggetto di successione (di cui euro 35 per la trascrizione ed euro 55 per le volture catastali).

# VOLTURA NON AUTOMATICA

## CASI PARTICOLARI

- Immobili ricadenti nei territori ove vige il sistema del Libro fondiario (Sistema Tavolare)
- Immobili gravati da oneri reali
- Eredità giacente/amministrata
- Trust

Alla voltura cartacea dovrà essere allegata copia della seconda ricevuta, nella quale è riportata la data di registrazione e i dati di riferimento.

Non deve essere allegata copia della dichiarazione di successione perché già in possesso dell'Amministrazione.

# I VANTAGGI PER IL CONTRIBUENTE

## Richiesta della copia conforme

- La copia conforme può essere richiesta presso **qualsiasi** ufficio territoriale dell' Agenzia delle Entrate
- Dal 15 marzo 2018 (rilascio nuovo software) è possibile richiedere **l'attestazione di avvenuta presentazione** telematicamente  
Viene resa disponibile dopo
  - la verifica del versamento
  - il controllo degli allegati

### CASI PARTICOLARI

Dichiaro di non voler dar corso alle conseguenti volture catastali

Richiesta attestazione di avvenuta presentazione della dichiarazione

# I VANTAGGI PER IL CONTRIBUENTE

## ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE TELEMATICA

Quando è richiesta telematicamente l'attestazione viene resa disponibile nella sezione «preleva documenti» delle «ricevute» dopo il controllo degli allegati e dell'eventuale versamento da parte dell'Ufficio.

### Attenzione:

- ✓ l'attestazione è disponibile nell'area riservata per 7 giorni dal primo download;
- ✓ è firmata digitalmente con QR – Code che consente la verifica della firma digitale sul sito dell'Agenzia



Tipo di contrassegno utilizzato: QR-Code

Codice di verifica del documento: ██████████

Identificativo documento: ██████████

Url: <http://telematici.agenziaentrate.gov.it/VerGlifo/VerificaGlifo.do?identificativoDocumento=██████████>

Accedendo al documento tramite questo url, che sarà disponibile sino alla data 19/12/2018 ,  
e' possibile verificare la corrispondenza della presente copia all'originale

# I VANTAGGI PER IL CONTRIBUENTE

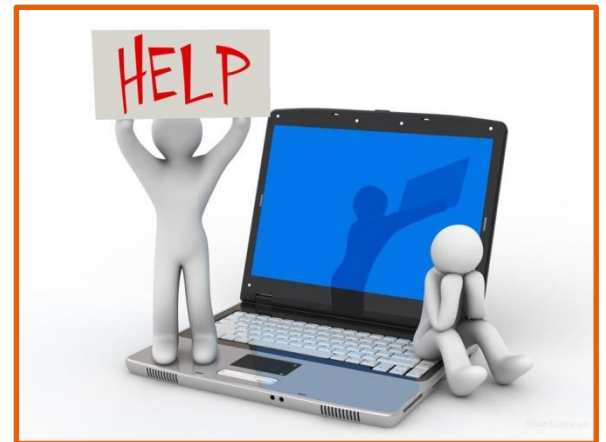
## La presentazione telematica diretta

Con la presentazione telematica vengono restituite una serie di ricevute:

- **PRIMA RICEVUTA** di invio
- **SECONDA RICEVUTA** di corretta acquisizione (registrazione /presentazione dichiarazione – Anno, Volume e Numero)
- **TERZA RICEVUTA** relativa all' esito addebito - F24 telematico (Risoluzione 16/E del 25/03/2016)
- **QUARTA RICEVUTA** a seguito del controllo degli allegati effettuato dall'Ufficio, contestualmente è resa disponibile nel cassetto fiscale copia semplice della dichiarazione
- **QUINTA RICEVUTA** relativa all'esito dell'eventuale domanda di voltura

# PARTE II

## COMPILAZIONE E TRASMISSIONE DELLA NUOVA DICHIARAZIONE



# LA NUOVA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

## IL MODELLO E LE ISTRUZIONI

### DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

#### INFORMAZIONI

Che cos'è

Chi deve presentare la dichiarazione di successione

Come e quando

Tutela dati personali

Come versare le imposte

Risposte alle domande più frequenti

Modello e istruzioni

Normativa e prassi

#### SERVIZI

Software di compilazione

Software di controllo

Specifiche tecniche

<http://www.agenziaentrate.gov.it>

Oltre a modello e istruzioni (particolarmente dettagliate), disponibile il software da scaricare, le specifiche tecniche e alcune FAQ utili per compilazione e invio

# COME SI ALLEGANO I DOCUMENTI?

The screenshot shows the 'Servizi Fisconline' section of the Agenzia Entrate website. On the left, a sidebar lists various services, with 'Validare e convertire file' highlighted in a red box. The main content area is titled 'Funzione di validazione e conversione file' and includes instructions: 'I documenti da allegare devono essere predisposti in formato PDF/A o non devono superare la dimensione massima di 5 Mb.' Below this, there is a 'Valida documento' section with a 'Sfoggia...' button and a dropdown menu for 'Descrizione allegato:' containing 'PDF/A' and 'TIFF'. A 'valida' button is located at the bottom of the form.

Gli allegati **devono** essere in formato **PDF/A-1a; PDF/A-1b** oppure **TIF** e/o **TIFF**. All'interno dell'area autenticata ENTRATEL o FISCONLINE è presente un servizio di validazione e conversione dei file da allegare.

# L'IMPORTANTE E' CONSERVARLI

L'intermediario deve aver cura di conservare per 10 anni l'originale della dichiarazione di successione trasmessa e firmata dal dichiarante, gli originali delle dichiarazioni sostitutive di atto notorio rese dagli eredi o legatari, nonché copia dei relativi documenti di identità.

*(art. 23 Decreto dirigenziale 31 LUGLIO 1998)*

# SUCCESSIONIONLINE

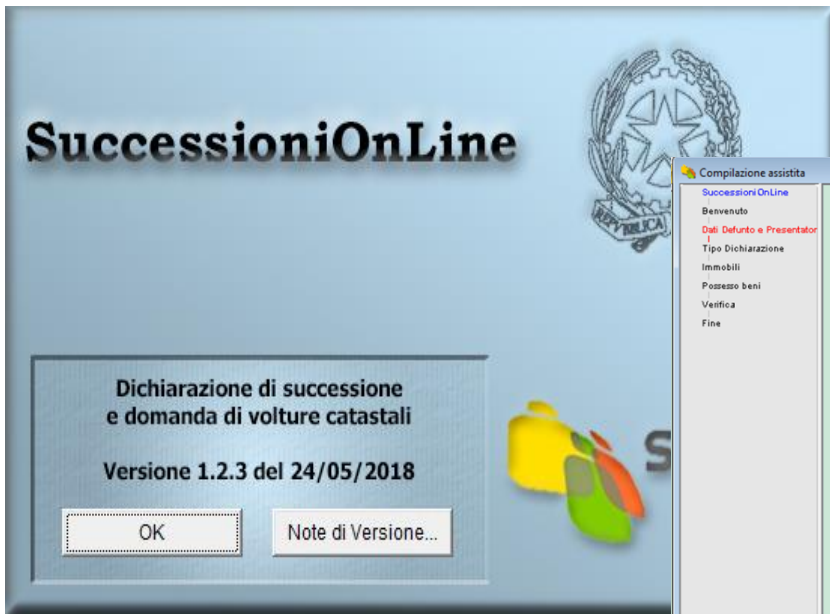
## UNA PANORAMICA



**Il nuovo modello sostituisce quello approvato con D.M. del 10 gennaio 1992 ed è utilizzato per le successioni aperte a decorrere dal 3/10/2006**

# SUCCESSIONI ONLINE

## UN SOFTWARE CHIARO E INTUITIVO



**DATI DEL DEFUNTO**

Codice Fiscale  
MSTRMN

Cognome  
M

Nome  
ERMANNINO

Data del decesso o morte presunta  
giorno\_mese\_anno  
05 2017

... E' deceduto

Provincia  
AG AGRIGENTO

... e' stata dichiarata l'assenza o la morte presunta

Tribunale \_\_\_\_\_ deposito \_\_\_\_\_ N. della Sentenza \_\_\_\_\_

depositata in cancelleria il \_\_\_\_\_

**RISERVATO A CHI PRESENTA IL MODELLO**

Indicare i dati anagrafici di chi presenta la dichiarazione di successione [erede, curatore, tutore, rappresentante, ecc.]

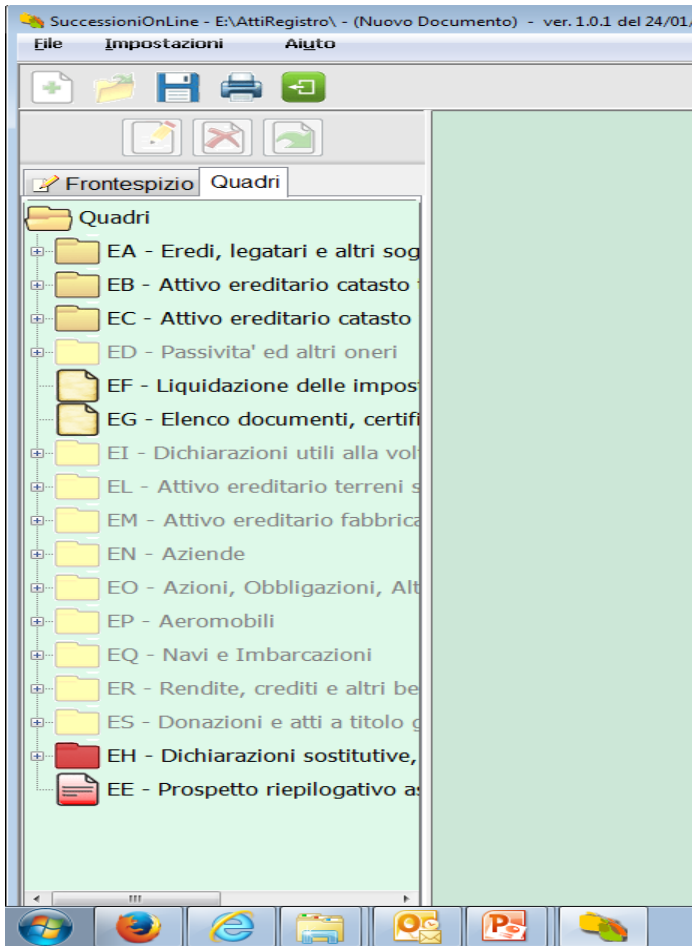
Codice Carica \_\_\_\_\_

Indietro Annulla Avanti

Il software è in modalità stand alone ossia non compila in automatico i dati anagrafici, ma segnala l'errore in presenza di dati discordanti con il codice fiscale inserito.

# SUCCESSIONIONLINE

## UN SOFTWARE CHIARO E INTUITIVO



Compilato il frontespizio si attiva l'elenco dei quadri necessari e di quelli per il quale si è risposto «**si**» alle domande iniziali. In ogni momento è possibile «**abilitare**» o «**eliminare**» i vari quadri.

Quelli necessari sono:

- **EA** chiamati all'eredità e legatari;
- **EG** documenti da allegare;
- **EE** espone il prospetto riepilogativo e rende disponibile il pulsante di creazione file.

# SUCCESSIONIONLINE

## UN SOFTWARE PIU' DETTAGLIATO

QUADRO EC - ATTIVO EREDITARIO CATASTO FABBRICATI

Codice Fiscale: ENCMRA55B01H501Y Cognome: BIANCHI Nome: MARIO

5,00 123,00

Immobile all'estero  
Codice stato estero Stato estero Stato federato, provincia, contea

Località Estera Indirizzo Estero

Possesso del defunto Codice diritto Bene aziendale Imposta versata all'estero  
1,00 / 1 1 ,00

Determinazione Rendita Valore Discordanza dati intestatario Passaggi senza atti legali Diritto di abitazione  
2 12300,00

IMMOBILI GRAFFATI

Sezione urbana	Foglio	Particella	Subalterno

Continuazione

DEVOLUZIONE

Compila/Azzerazione sezione

Rigo	Mod. N.	QUOTA DI DEVOLUZIONE	Codice diritto	Valore quota	Agevolazioni	Riduzioni art.25 c.
1	1 / 1	1 / 2	1	6150,00		
2	2 / 1					
3	/					

A - Beni culturali [vincolo anteriore a apertura successione], art. 13, comma 1  
C - Terreni agricoli 'compendio unico in zone montane' art. 5bis L. 97/94  
D - Aziende esenti o rami di esse, quote sociali e azioni facenti parte dell'attivo ereditario [immobili] art. 3, D. Lgs. 346/90, art. 1 e 10 D. Lgs. 347/90  
E - Terreni agricoli 'compendio unico' generale art. 5bis D. Lgs. 228/2001  
F - Immobili di impresa artigiana familiare art. 25, comma 4  
G - Terreni/Aziende Agricole devolute a giovani imprenditori agricoli professionali art. 14 L.441/98  
L - Beni culturali [vincolo posteriore a apertura successione] art. 25, comma 2

14:49 09/02/2017

Per ogni cespite è necessario indicare, oltre alla quota di possesso, le quote di ripartizione fra i soggetti aventi diritto all'eredità.

**Nella successione per legge basta cliccare** per ottenere una devoluzione automatica.

Il soggetto beneficiario che ha rinunciato all'eredità va indicato nel quadro EA ma non deve essere inserito nel campo relativo alla devoluzione.

# SUCCESSIONLINE

## ELEMENTI NECESSARI PER QUADRO EB/EC

Dati principali nel quadro EB:

- Denominazione comune amministrativo
- Codice comune, come riportato in visura catastale
- Foglio, particella e subalterno

Dati principali nel quadro EC:

- Denominazione comune amministrativo
- Codice comune, come riportato in visura catastale
- Sez. urbana (se presente), foglio, particella e subalterno
- Zona censuaria, categoria, classe , consistenza

**La visura deve risalire a non più di tre mesi prima  
della data di presentazione**

# SUCCESSIONIONLINE

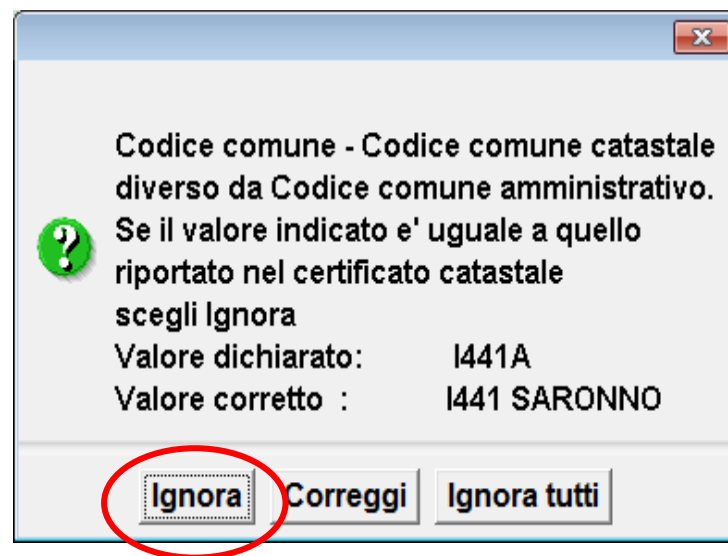
## ELEMENTI NECESSARI PER QUADRO EB

### Il codice catastale per i comuni con più sezioni

### Attenzione!

Per i comuni, come quelli della provincia di Varese, con più sezioni per i terreni, è necessario «forzare» il software, indicando ad esempio in luogo di I441(codice catastale Saronno) I441A.

Cliccando su «conferma» del quadro EB il sistema restituisce un messaggio di errore che va risolto cliccando sul tasto «Ignora».



# SUCCESSIONIONLINE

## MENO RICHIESTE - IL QUADRO EH

QUADRO EH - DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE, AGEVOLAZIONI E RIDUZIONI

Codice Fiscale: BNCMRA59A41H501B Sesso: F Cognome: EVANCHI Nome: MARIO Data di nascita: 01/02/1956

Provincia di nascita: RM Comune o Stato estero di nascita: ROMA

consapevole delle conseguenze penali che derivano, ai sensi dell'articolo 76 del Testo unico sull'autocertificazione [D.P.R. n. 445/2000], qualora la presente dichiarazione risulterà mendace, dopo i controlli che il competente ufficio si riserva di attivare, in forza dell'articolo 43 del D.P.R. 26 dicembre 2000, n. 445,

DICHIARO

che il/a Signor/a

Cognome: EVANCHI Nome: MARIO

Sesso: M Data di nascita: 01/02/1956 Provincia di nascita: RM Comune o Stato estero di nascita: ROMA

è

Deceduto

Data del decesso: 15/10/2016 Provincia di ultima residenza: AG Comune di ultima residenza: AGRIGENTO

e' stata dichiarata l'assenza o la morte presunta con sentenza del tribunale di

Tribunale: depositata in cancelleria il Data deposito: N. della Sentenza:

Indirizzo Annulla Conferma Nuovo Modulo

Il dichiarante può rendere le dichiarazioni sostitutive di atto notorio, senza allegare la copia del proprio documento di identità, per attestare:

- la morte del defunto;
- la conformità all'originale delle copie dei documenti allegati;
- la sussistenza dei requisiti necessari per la richiesta di agevolazioni fiscali da parte del dichiarante.

Le dichiarazioni sostitutive rese dai soggetti diversi dal dichiarante vanno allegare al quadro EG.

# SUCCESSIONIONLINE

## IL QUADRO EG – DOCUMENTI ALLEGATI

SuccessioniOnline - E:\AttiRegistro\ - BNCMRA55B01H501Y - ver.1.0.1 del 24/01/2017

file Impostazioni Aiuto

Frontespizio Quadri

Quadri

- EA - Eredi, legatari e altri sog
- Modulo 1
- EB - Attivo ereditario catasto
- EC - Attivo ereditario catasto
- Modulo 1
- ED - Passività ed altri oneri
- EF - Liquidazione delle impos
- EG - Elenco documenti, certifi**
- EI - Dichiarazioni utili alla vol
- EL - Attivo ereditario terreni e
- EM - Attivo ereditario fabbrica
- EN - Aziende
- EO - Azioni, Obbligazioni, Alt
- EP - Aeromobili
- EQ - Navi e Imbarcazioni
- ER - Rendite, crediti e altri be
- ES - Donazioni e atti a titolo d
- EH - Dichiarazioni sostitutive,
- EE - Prospetto riepilogativo a

QUADRO EG - Elenco documenti, certificati e dichiarazioni sostitutive

Codice Fiscale: BNCMRA55B01H501Y Cognome: BIANCHI Nome: MARIO

EG3 - Inventario

EG4 - Certificazione imposta versata all'estero

EG5 - Documenti comprovanti passività

EG6 - Albero genealogico

1) Legge regionale.pdf - ALBERO

EG7 - Documento d'identità

1) 201503272988882.pdf

EG8 - Altro

Richiesta agevolazioni imposte ipotecastali

EG9 - Prima casa [P,X,Y]

1) Prodotti derivati.pdf - PRIMA CASA

Annulla Chiudi

Alla dichiarazione vanno allegati tutti quei documenti previsti dalla norma e necessari al controllo e alla liquidazione, ad esempio:

- albero genealogico;
- testamento;
- passività;
- altre dichiarazioni sostitutive con i relativi documenti d'identità.

Nelle istruzioni, indicazioni dettagliate sugli allegati necessari

# SUCCESSIONIONLINE

## MENO ERRORI : QUADRI EE/EF: CALCOLO AUTOMATICO

	VALORE	IMPOSTA
E1 - Valore complessivo quote relative ad immobili assoggettati ad imposta proporzionale	37300,00	746,00
E2 - Valore complessivo quote relative ad immobili con agevolazione G	0,00	0,00
E3 - Valore complessivo quote relative ad immobili con agevolazione M	0,00	0,00
E4 - Numero immobili "Prima casa", valore complessivo quote immobili con agevolazione "P", "X", "Y" e relativa imposta	0,00	0,00
E5 - Imposta ipotecaria dovuta (somma di col. 2 dei righi E1, E2, E3 e di col. 3 del rigo E4)	0,00	746,00
E6 - Imposta ipotecaria già versata	0,00	0,00
E7 - Credito d'imposta da utilizzare per l'imposta ipotecaria	0,00	0,00
E8 - Imposta ipotecaria da versare (righi E5 - E6 - E7)	0,00	746,00
Sezione II Imposta catastale		
E9 - Valore complessivo quote relative ad immobili assoggettati ad imposta catastale proporzionale	37300,00	373,00
E10 - Imposta relativa ad immobili assoggettati ad imposta catastale fissa	0,00	0,00
E11 - Imposta catastale dovuta (somma di col. 2 dei righi E9 ed E10)	0,00	373,00
E12 - Imposta catastale già versata	0,00	0,00
E13 - Credito d'imposta da utilizzare per l'imposta catastale	0,00	0,00
E14 - Imposta catastale da versare (differenza tra E11 - E12 - E13)	0,00	373,00

	Valore
E1 - Totale immobili	37300,00
E2 - Totale aziende	0,00
E3 - Totale azioni, obbligazioni, altri titoli e quote sociali	0,00
E4 - Totale aeromobili, navi e imbarcazioni	0,00
E5 - Totale altri beni	0,00
E6 - Totale	37300,00
E7 - Totale passivo	0,00
E8 - Totale asse ereditario netto	37300,00

Il prospetto riepilogativo delle imposte da pagare diventa unico e parte integrante della dichiarazione

### Novità

Il prospetto comprende i campi relativi alle sanzioni auto-liquidabili in caso di ravvedimento operoso.

Per ottenere un calcolo corretto, **in caso di dichiarazioni sostitutive, è necessario indicare le imposte ipotecaria e catastale già versate** per la stessa successione nelle precedenti dichiarazioni e solo il numero di circoscrizioni di pubblicità immobiliare interessate da nuove trascrizioni

## PARTE III

# RICEVUTE: ESITI E MOTIVI DI SCARTO



# AGGIORNAMENTO COSTANTE LE RICEVUTE

Il sistema telematico restituisce una serie di ricevute che consentono di tenere sotto controllo la lavorazione della dichiarazione inviata:

1. Esito di avvenuta trasmissione del file e relativo protocollo telematico
2. Esito di attribuzione degli estremi di registrazione e ufficio competente
3. Esito di addebito in c/c
4. Esito di regolarità della dichiarazione inviata e disponibilità di copia semplice della dichiarazione
5. Esito della domanda di voltura

# AGGIORNAMENTO COSTANTE LE RICEVUTE

## Servizi Entratel

Servizi per

✓ Ricevute

• Ricerca ricevute

• Richiesta di reinvio ricevute/file

• Ricerca invii  
effettuati

• Prelevare documenti

• Stampa modelli F24

• Software

• Comunicazioni

• Consultazioni

Ti trovi in: [La mia scrivania](#) - Ricevute

## Ricevute

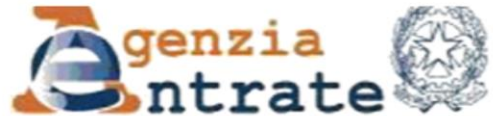
Le attestazioni di avvenuto ricevimento dei documenti trasmessi per via telematica all'Agenzia delle Entrate, unica prova del loro avvenuto invio, sono disponibili in questa sezione.

Le funzioni elencate qui a sinistra ne permettono la consultazione ed il download.

Con riferimento alle **dichiarazioni di successione**, la copia semplice della dichiarazione presentata, contenente gli estremi di registrazione e l'indicazione dell'ufficio territoriale competente, è resa disponibile alla voce "Prelevare documenti" di questa stessa sezione.

# RICEVUTA 1

## ESITO DI AVVENUTA TRASMISSIONE



### SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL

COMUNICAZIONE DI ACQUISIZIONE DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE (mod. SUC13)

In data 06/03/2017 alle ore 20:55 il sistema informativo dell'Agenzia delle Entrate ha acquisito con protocollo 17030620555166130 il file LTTRTI \_SUC13.ccf contenente una dichiarazione di successione.

Il file e' stato trasmesso da:  
codice fiscale : 066  
denominazione : STUDIO S.R.L.

Per il pagamento delle imposte ipocatastali e altri tributi dovuti per la registrazione e' stato richiesto il prelievo automatico su conto corrente bancario di euro 826,99

L'esito dell'addebito sara' fornito con apposita ricevuta.

Si rilascia la presente ricevuta ai sensi dell'art.22, comma 4, del Decreto Dirigenziale 31 luglio 1998 e successive modificazioni.

Li, 06/03/2017

# RICEVUTA 1

## ESITO DI AVVENUTA TRASMISSIONE

La procedura, in fase di invio del modello controlla:

- esistenza identificativi catastali degli immobili dichiarati;
- presenza dei codici fiscali in A.T.



# RICEVUTA 2

## MOTIVI DI SCARTO

1. Inesistenza in A.T. del CF di chi invia, del defunto e dei beneficiari in EA
2. Inesistenza identificativi catastali
3. Dichiarazione già presentata con Mod. 4
4. Dichiarazione duplicata, se prima dichiarazione già presentata da stesso richiedente
5. Dichiarazione sostitutiva inviata da altro richiedente
6. Utilizzo di una versione non aggiornata del software di compilazione e controllo
7. Codice IBAN di banca non convenzionata
8. Formato file allegati non PDF/A, TIFF

**L'elenco delle banche convenzionate è reperibile sul sito seguendo il percorso *Intermediari/Pagamenti/F24/Elenco banche convenzionate***



# RICEVUTA 3

## ESITO ADDEBITO

Coordinate Bancarie

Codice Fiscale firmatario del conto  
LBNMRG

IBAN  
IT24G0303220401010000000982

**In fase di compilazione** va indicato il codice fiscale dell'intestatario del conto e il codice IBAN.

**In fase di invio** non viene effettuato nessun controllo sulla capienza del conto

# RICEVUTA 3

## ESITO ADDEBITO

La dichiarazione formalmente corretta viene accettata e registrata indipendentemente dal buon esito dell'addebito in conto corrente.

Se l'addebito viene respinto dalla banca il versamento può avvenire, alternativamente:

- **con pagamento spontaneo tramite f24.** In questo caso la sanzione per tardivo pagamento può essere «ravveduta»;
- **a seguito di emissione di avviso di liquidazione.** In questo caso la sanzione sarà piena.

# SANZIONI PER OMESSO O TARDIVO VERSAMENTO

art. 13 d.lgs 471 del 1997

Ritardo giorni	Sanzione
1	1%
2	2%
3	3%
4	4%
5	5%
6	6%
7	7%
8	8%
9	9%
10	10%
11	11%
12	12%
13	13%
14	14%
dal 15 al 90 giorno	15%
Dal 91 giorno	30%

# COME RAVVEDERSI?

art. 13 d.lgs 472 del 1997

Tardività dalla violazione	Riduzione applicabile alla sanzione
Entro 15 giorni	1% ridotto a 1/10 per ogni giorno di ritardo
Entro 30 giorni	15% ridotto a 1/10
Entro 90 giorni	15% ridotto a 1/9
Entro 1 anno	30% ridotto a 1/8
Oltre 1 anno ma entro 2 anni	30% ridotto a 1/7
Oltre 2 anni	30% ridotto a 1/6

Dal 1° gennaio 2018 in caso di ravvedimento operoso, il tasso legale da applicare per il calcolo degli interessi è pari allo 0,30%; per i ravvedimenti "a cavallo d'anno", andrà adottato un tasso di interesse pari allo 0,10% per il 2017, 0,20% per il 2016, 0,50% dal 1° gennaio 2015 al 31 dicembre 2015 e all'1% fino al 31 dicembre 2014



# RICEVUTA 4

## ESITO REGOLARITA' E RILASCIO ATTESTAZIONE



DIREZIONE PROVINCIALE DI VARESE  
UFFICIO TERRITORIALE DI GALLARATE  
(Codice Ufficio TM6)



Imposta di bollo e  
tributi speciali assolti

### ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI SUCCESIONE TELEMATICA

Si attesta che in data 28/03/2018 il sistema informativo dell'Agenzia delle Entrate ha acquisito l'allegata dichiarazione di successione del defunto **A. [REDACTED]**, nato a PIACENZA D'ADIGE, il 19/07/1946, codice fiscale **E [REDACTED]**.

La dichiarazione è stata registrata al volume 88888, numero 22006, anno 2018. L'ufficio competente alla lavorazione della dichiarazione è l'UFFICIO TERRITORIALE DI GALLARATE

IL FUNZIONARIO DELEGATO (\*)

# RICEVUTA 5

## ESITO VOLTURA

COMUNICAZIONE DEGLI ESITI DELLA DOMANDA DI VOLTURE CATASTALI EFFETTUATA CON LA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE (mod. SUC13)

Defunto: codice fiscale SLVMRS  
Data del decesso: 04/06/2017

Dichiarante: codice fiscale PLZGPP  
Tipo di dichiarazione: SOSTITUTIVA

Numero Terreni: 00005 Numero Fabbricati: 00005

Le richieste di voltura sono state acquisite e le volture registrate negli atti del catasto, sulla base di quanto indicato nella dichiarazione, ad eccezione di quelle relative ai seguenti immobili, per i quali sono state riscontrate alcune incoerenze:

Modulo e rigo	Tipo catasto	Riferimenti catastali
dichiarazione ]	(T/F)	Cod.comune] Sez.] Foglio] Particella] Sub.]
001 EC002 ]	F ]	C895 ] ] 29 ] 308 ] 7 ]
002 EC001 ]	F ]	C895 ] ] 29 ] 308 ] 8 ]
002 EC002 ]	F ]	C895 ] ] 29 ] 308 ] 17 ]
003 EC001 ]	F ]	C895 ] ] 29 ] 309 ] 5 ]

Per gli immobili sopra indicati, l'Ufficio competente per territorio provvedera' ai necessari controlli e inviera' al dichiarante una specifica comunicazione , nel caso in cui la voltura non sia eseguibile o sia eseguibile con riserva.

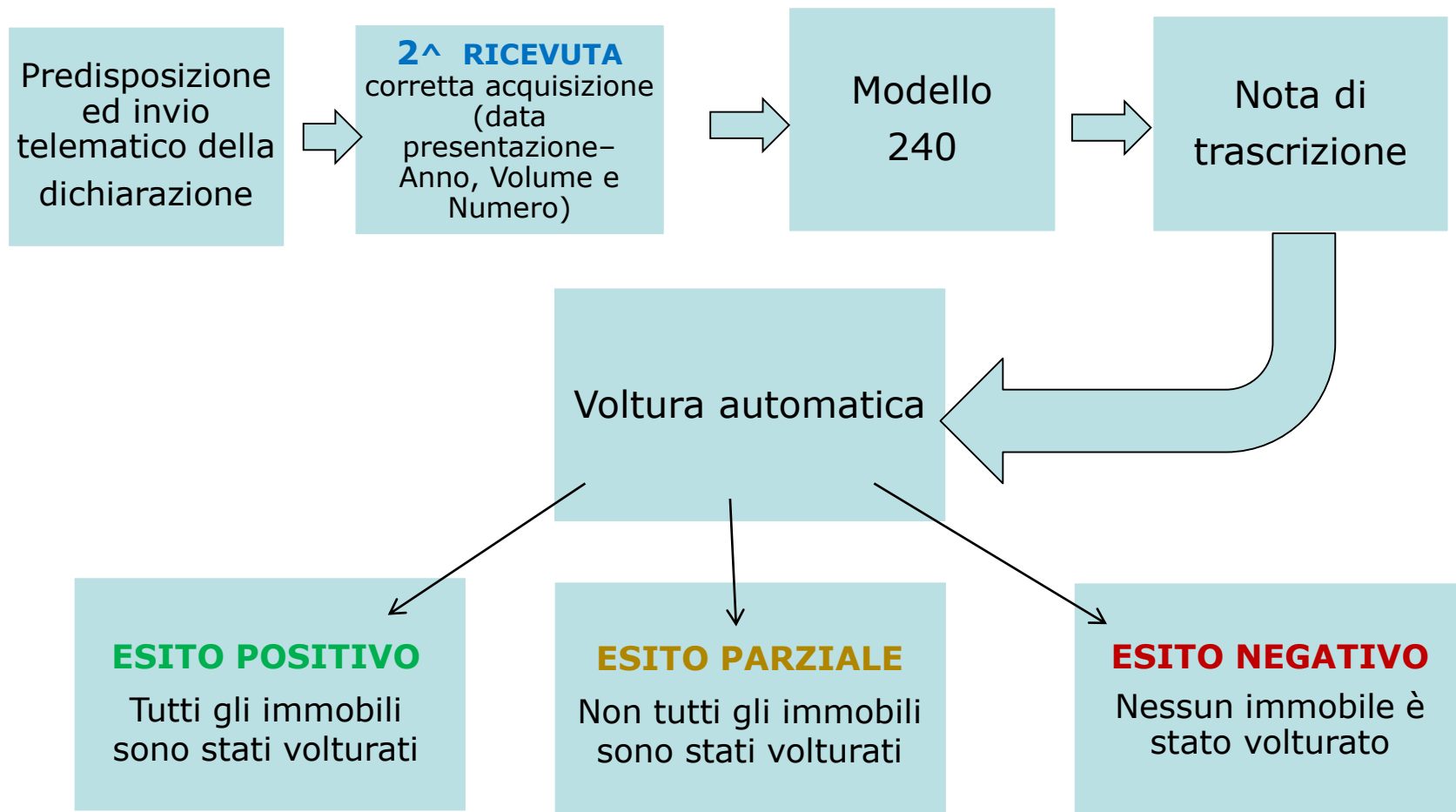
# RICEVUTA 5

## ESITO VOLTURA

In fase di voltura automatica il sistema effettua i seguenti controlli:

- controllo del soggetto contro (*de cuius*) negli archivi catastali;
- controllo esatta corrispondenza tra il diritto attribuito al *de cuius* negli archivi catastali e il diritto portato in devoluzione;
- controllo sulla congruenza tra le quote sulle quali il soggetto contro aveva titolo e quelle portate in devoluzione

# VOLTURA TELEMATICA - WORKFLOW



# ESITO DELLA VOLTURA AUTOMATICA

✓ **Esito positivo:**

## SERVIZIO TELEMATICO INTERNET

COMUNICAZIONE DEGLI ESITI DELLA DOMANDA DI VOLTURE CATASTALI EFFETTUATA CON LA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE (mod. SUC13)

Defunto: \*\*\*\*\* codice fiscale \*\*\*\*\*

Data del decesso: \*\*/\*\*/\*\*\*\*

Dichiarante: \*\*\*\*\* codice fiscale \*\*\*\*\* Tipo di dichiarazione: PRIMA

Numero Terreni: - Numero Fabbricati: 00001

**«Le richieste di voltura sono state acquisite e le volture registrate negli atti del catasto, sulla base di quanto indicato nella dichiarazione»**

# ESITO DELLA VOLTURA AUTOMATICA

## ✓ Esito parziale

### SERVIZIO TELEMATICO INTERNET

COMUNICAZIONE DEGLI ESITI DELLA DOMANDA DI VOLTURE CATASTALI EFFETTUATA CON LA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE (mod. SUC13)

Defunto: \*\*\*\*\* codice fiscale \*\*\*\*\*

Data del decesso: \*\*/\*\*/\*\*\*\*

Dichiarante: \*\*\*\*\* codice fiscale \*\*\*\*\* Tipo di dichiarazione: PRIMA

Numero Terreni 00001: - Numero Fabbricati: 00001

**Le richieste di voltura sono state acquisite e le volture registrate negli atti del catasto, sulla base di quanto indicato nella dichiarazione, ad eccezione di quelle relative ai seguenti immobili, per i quali sono state riscontrate alcune incoerenze:**

**Modulo e rigo | Tipo catasto | Riferimenti catastali dichiarazione |(T/F) |  
Cod. comune| Sez.| Foglio| Particella| Sub. |  
001 EC001 | F | M031 | | 7 | 279 | 3 |**

**Per gli immobili sopra indicati, l'Ufficio competente per territorio provvederà ai necessari controlli e invierà alle parti interessate una specifica comunicazione , nel caso in cui la voltura non sia eseguibile o sia eseguibile con riserva.**

# ESITO DELLA VOLTURA AUTOMATICA

## ✓ **Esito negativo**

### **SERVIZIO TELEMATICO INTERNET**

COMUNICAZIONE DEGLI ESITI DELLA DOMANDA DI VOLTURE CATASTALI EFFETTUATA CON LA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE (mod. SUC13)

Defunto: \*\*\*\*\* codice fiscale \*\*\*\*\*

Data del decesso: \*\*/\*\*/\*\*\*\*

Dichiarante: \*\*\*\*\* codice fiscale \*\*\*\*\* Tipo di dichiarazione: PRIMA  
Numero Terreni 00001: - Numero Fabbricati: 00001

**Le richieste di voltura sono state acquisite ma non ancora registrate negli atti del catasto in quanto sono state riscontrate alcune incoerenze**

**L'Ufficio competente per territorio provvederà ai necessari controlli e invierà al dichiarante una specifica comunicazione alle parti interessate nel caso in cui la voltura non sia eseguibile o sia eseguibile con riserva**

# QUALCHE INDICAZIONE UTILE

## IL SOFTWARE

Il software Dichiarazione di successione (SUC), serve per presentare in via telematica a partire dal 23 gennaio 2017 la dichiarazione di successione.

Il software, disponibile sul sito dell'Agenzia delle Entrate sia per gli utenti Windows e per gli utenti MacIntosh, permette la creazione e il controllo del file telematico.

Il file, se realizzato con un software diverso da quello reso disponibile dall'Agenzia, **deve essere sottoposto a controllo prima di essere inviato**. In questo caso è necessario installare preventivamente il modulo di controllo disponibile sia su questo sito sia su quello dei servizi telematici.

# QUALCHE INDICAZIONE UTILE GLI ALLEGATI

Per agevolare la predisposizione di documenti da allegare alla dichiarazione di successione, sono disponibili le funzionalità di verifica e di eventuale conversione dei file qualora non conformi ai formati previsti (**PDF/A-1a**, **PDF/A-1b** oppure **TIF e/o TIFF**).

Una volta realizzato il file da allegare alla dichiarazione è necessario preventivamente sottoporre lo stesso al controllo di validità grazie alle funzionalità accessibili sul sito internet dei servizi telematici, previa autenticazione.

Una volta autenticati, nel menù principale, seguendo il percorso "Servizi per" - "Validare e convertire file" - "Sfoggia" è possibile selezionare il file da validare o convertire.

Nel caso in cui il file sottoposto a verifica non sia del formato idoneo all'allegazione, le funzionalità della procedura daranno la possibilità di convertirlo in quello conforme

# QUALCHE INDICAZIONE UTILE GLI ALLEGATI

Se si dispone di un documento che non viene convertito mediante la funzione "Verifica e conversione file" o di dimensioni eccessive (ossia superiore ai 5 MB e/o con un peso complessivo di tutti gli allegati superiore a 40 MB), si può procedere nel modo seguente.

In primo luogo si deve trasformare ogni singola pagina del PDF in un file in formato Jpeg (ad esempio fotografandola con un comune telefono cellulare e salvando l'immagine in formato Jpeg).

Successivamente, utilizzando un elaboratore di testi (Word o Open Office), occorre aprire un file nuovo e inserire, nello stesso ordine, le immagini delle pagine acquisite con le modalità già indicate. Infine bisogna effettuare il salvataggio come PDF con l'opzione di compatibilità PDF/A-1a.

# QUALCHE INDICAZIONE UTILE

## IL DESKTOP TELEMATICO

Dal 1° dicembre 2016 l'applicativo Entratel non è stato più aggiornato e, al suo posto, è necessario installare il "Desktop Telematico", uno strumento più moderno e funzionale che accoglie le applicazioni distribuite dall'Agenzia delle Entrate per la gestione dei documenti inviati e ricevuti telematicamente (Entratel, FileInternet, e i vari moduli di controllo) e provvede a gestirne automaticamente tutti gli aggiornamenti.

Il Desktop Telematico è disponibile nella sezione Software presente all'interno della propria area riservata.

Per maggiori informazioni consultare il sito:

<https://assistenza.agenziaentrate.gov.it/assistenza/index.asp?idFolder=6090&idServ=1>

e le FAQ (in particolare quelle relative alla dichiarazione di successione)

<http://www.agenziaentrate.gov.it/wps/content/Nsilib/Nsi/Schede/Dichiarazioni/Dichiarazione+di+successione/Faq+DichSucc/?page=dichiarazioniint>

# QUALCHE INDICAZIONE UTILE

## L' INVIO

Il file contenente la dichiarazione di successione, prima di essere inviato, deve essere firmato e cifrato, in modo da consentire all'Agenzia di verificare la provenienza dei dati e assicurare la loro integrità.

Tale attività avviene mediante le seguenti applicazioni:

- ✓ **File Internet:** per gli utenti del servizio Fisconline, utilizzando la funzione "Prepara file", presente nel menù "Documenti";
- ✓ **Entratel:** per gli utenti del servizio Entratel, utilizzando la funzione "Autentica", presente nel menù "Documenti" dell'applicazione "Entratel".

Entrambe le applicazioni devono essere scaricate e installate direttamente all'interno dell'applicazione Desktop Telematico, utilizzando la funzione Installa Software, raggiungibile selezionando la voce Applicazioni dalla pagina di Benvenuto.

**GRAZIE PER L'ATTENZIONE  
E BUON LAVORO**